

Администрация
муниципального образования
«Майкопский район»

385730, Республика Адыгея,
Майкопский район, п. Тульский,
ул. Советская, 42
тел./факс (87777) 5-11-51
e-mail: adm@egov01.ru



Муниципальное образование
«Мыкьопэ район»
и администрации

385730, Адыгэ Республикэм,
Мыкьопэ район, п. Тульскэ,
ур. Советскэр, 42
тел./факс (87777) 5-11-51
e-mail: adm@egov01.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.03. 2021 г.

№ 105-з

О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования «Майкопский район» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:04:0100001:391, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменноостский, ул. Коминтерна, 10»

На основании заявления гр. Арутюянца Г.А., Горячева П.А., в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Майкопский район», утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования «Майкопский район» от 28.06.2018г. № 41-РС.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект постановления администрации муниципального образования «Майкопский район» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:04:0100001:391, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменноостский, ул. Коминтерна, 10» (Приложение №1).

2. Назначить и провести в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Майкопский район» публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования «Майкопский район» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:04:0100001:391, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменноостровский, ул. Коминтерна, 10» 25 марта 2021 года в 12.00 часов, по адресу: Майкопский район, п. Каменноостровский, ул. Мира, 25.

3. Определить уполномоченным органом по проведению публичных слушаний Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Майкопский район», состав и порядок деятельности которой утвержден постановлением администрации муниципального образования «Майкопский район» от 10.01.2019г. №1-з.

4. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования «Майкопский район»:

1) организовать и провести публичные слушания с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

2) открыть экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях с 06.03.2021 по 25.03.2021, с 9:00 до 17:00 в фойе здания администрации муниципального образования «Майкопского района», по адресу: Майкопский район, п. Тульский, ул. Советская, 42;

3) обеспечить ознакомление с документами и информационными материалами (Приложение №2) по вопросу подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях с 06.03.2021 по 25.03.2021, по адресу: Майкопский район, п. Тульский, ул. Советская, 42, каб. №114;

4) установить, что предложения и замечания по проекту постановления администрации муниципального образования «Майкопский район» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:04:0100001:391, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменноостровский, ул. Коминтерна, 10» в письменном виде направляются в комиссию с 06.03.2021 по 19.03.2021, по адресу: Майкопский район, п. Тульский, ул. Советская, 42, каб. №104;

5) Опубликовать настоящее постановление в газете Майкопского района «Маяк» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Майкопский район» (майкопский-район.рф).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации - руководителя управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства, управляющего делами администрации муниципального образования «Майкопский район» А.А. Татижева.

Глава муниципального образования



О.Г. Топоров

ПОСТАНОВЛЕНИЕ проект
От _____ 20____ г. № _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:04:0100001:391, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменномостский, ул. Коминтерна, 10

Гр. Арутюнянц Г.А., Горячев П.А. обратились в комиссию по внесению изменений в Правила землепользования и застройки поселений, входящих в состав Майкопского района с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:04:0100001:391, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменномостский, ул. Коминтерна, 10.

В соответствии с действующим законодательством проведены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования «Майкопский район» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:04:0100001:391, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменномостский, ул. Коминтерна, 10» (заключение о результатах публичных слушаний опубликовано в газете «Маяк» от ____).

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании положения о порядке и проведении публичных слушаниях в муниципальном образовании «Майкопский район» от 28.06.2018г. № 41-РС:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:04:0100001:391, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменномостский, ул. Коминтерна, 10, в части отступа по фасаду 1 метр.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Маяк» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Майкопский район».

Глава муниципального образования

О.Г. Топоров

Приложение №2
к постановлению Администрации
МО «Майкопский район»
от 04.03.2021 г. № 105-з

Информация к публичным слушаниям по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:04:0100001:391, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменноостровский, ул. Коминтерна, 10

Испрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:04:0100001:391, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменноостровский, ул. Коминтерна, 10, в части отступа по фасаду 1 метр.

Ситуационный план

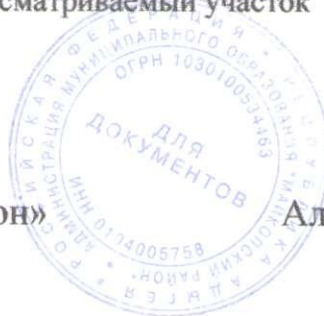


Фрагмент карты градостроительного зонирования МО «Каменноостровское сельское поселение» от 28.12.2012 № 362, с учетом внесенных изменений от 30.09.2020 № 126-РС)



 рассматриваемый участок

Заместитель руководителя
управления имущественных
и правовых отношений,
архитектуры и градостроительства,
администрации МО «Майкопский район»



Аленочкина О.С.