

Администрация
муниципального образования
«Майкопский район»

385730, Республика Адыгея,
Майкопский район, п. Тульский,
ул. Советская, 42
тел./факс (87777) 5-11-51
е-mail: adm@egov01.ru



Муниципальнэ образованиеу
«Мыекьопэ район»
и администрацие

385730, Адыгэ Республикэм,
Мыекьопэ район, п. Тульскэ,
ур. Советскэр, 42
тел./факс (87777) 5-11-51
е-mail: adm@egov01.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.06.2024

№ 289-з

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Тульское сельское поселение»

В соответствии со статьями 5.1, 24, 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Майкопский район», утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования «Майкопский район» от 28.06.2018г. № 41-РС, на основании Приказа Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 21.11.2022 г. № 11-ГП «О подготовке проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Тульское сельское поселение» Майкопского района Республики Адыгея»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Тульское сельское поселение» согласно приложениям к настоящему постановлению.

2. Назначить и провести в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Майкопский район» публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Тульское сельское поселение»:

2.1. 27.06.2024 г. в 10:00 часов, по адресу: Майкопский район, п. Тульский, ул. Советская, 42, актовый зал;

2.2. 27.06.2024 г. в 14:30 часов, по адресу: Майкопский район, с. Махашеполяна, ориентир въезд в поселок.

3. Определить уполномоченным органом по проведению публичных слушаний Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Майкопский район», состав и порядок деятельности которой утвержден постановлением администрации муниципального образования «Майкопский район» № 15-з от 17.01.2024.

4. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования «Майкопский район»:

1) организовать и провести публичные слушания с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

2) открыть экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях с 08.06.2024 по 27.06.2024, с 9:00 до 17:00 в фойе здания администрации муниципального образования «Майкопского района», по адресу: Майкопский район, п. Тульский, ул. Советская, 42;

3) обеспечить ознакомление с документами и информационными материалами по вопросу, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях с 08.06.2024 по 27.06.2024, по адресу: Майкопский район, п. Тульский, ул. Советская, 42, каб. №114;

4) установить, что предложения и замечания по проекту подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, в письменном виде направляются в комиссию с 08.06.2024 по 25.06.2024, по адресу: Майкопский район, п. Тульский, ул. Советская, 42, каб. №101;

5) опубликовать настоящее постановление в газете Майкопского района «Маяк» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Майкопский район» (майкопский-район.рф).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по архитектуре и градостроительству администрации МО «Майкопский район» А.Г. Авжиянову

Глава муниципального образования

М.А. Марьин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

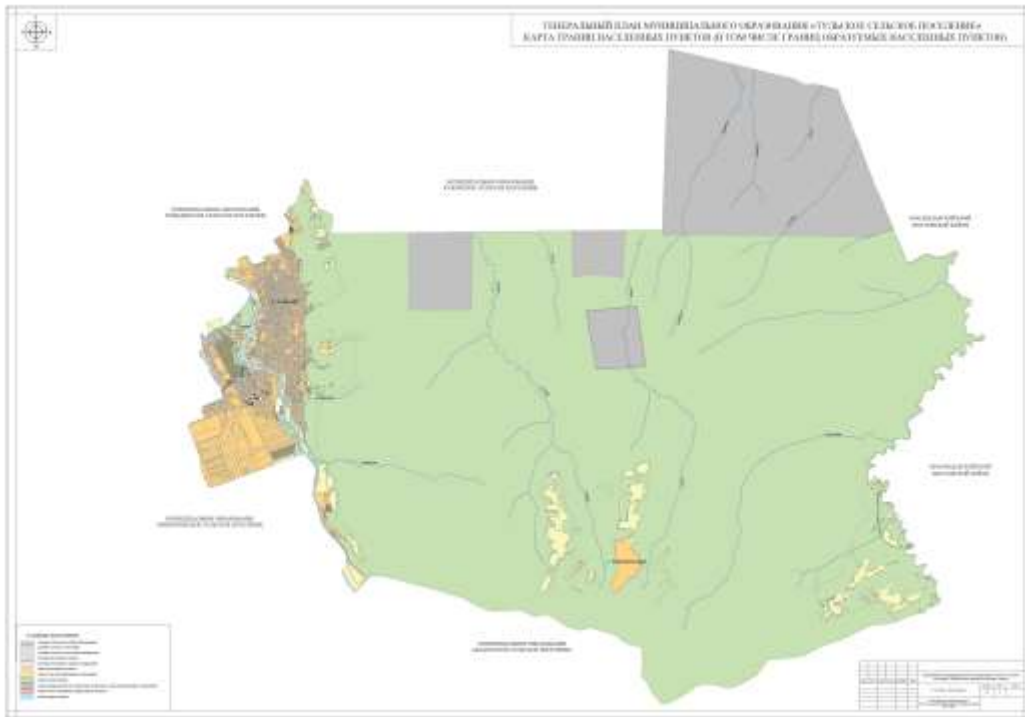
Сертификат 04D396D99A0A66C3A0ADEEC9C1CB2E0D

Владелец **Марьин Михаил Александрович**

Действителен с 05.12.2023 по 27.02.2025

ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ К ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МО «ТУЛЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ
ПУНКТОВ)



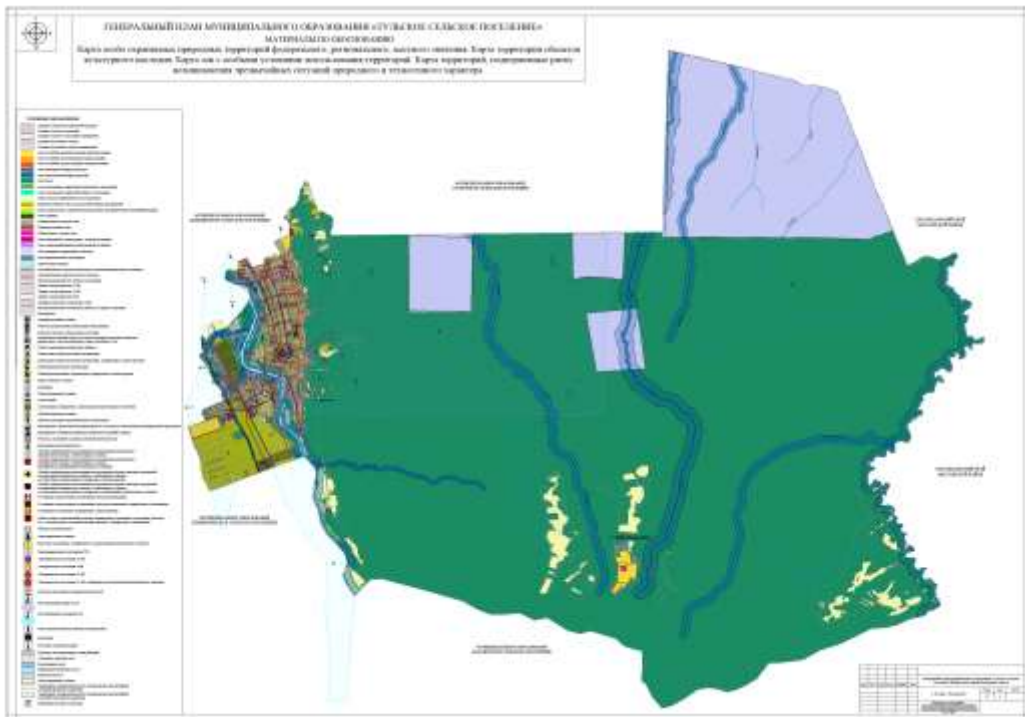
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЕЛЕНИЯ ИЛИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА



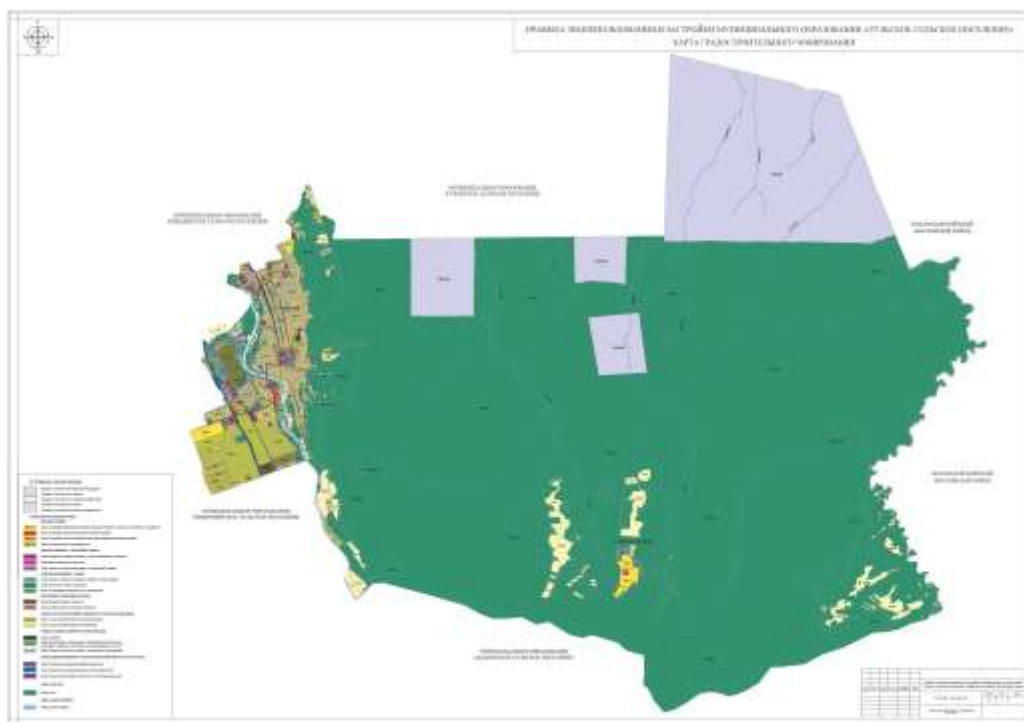
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ ИЛИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА



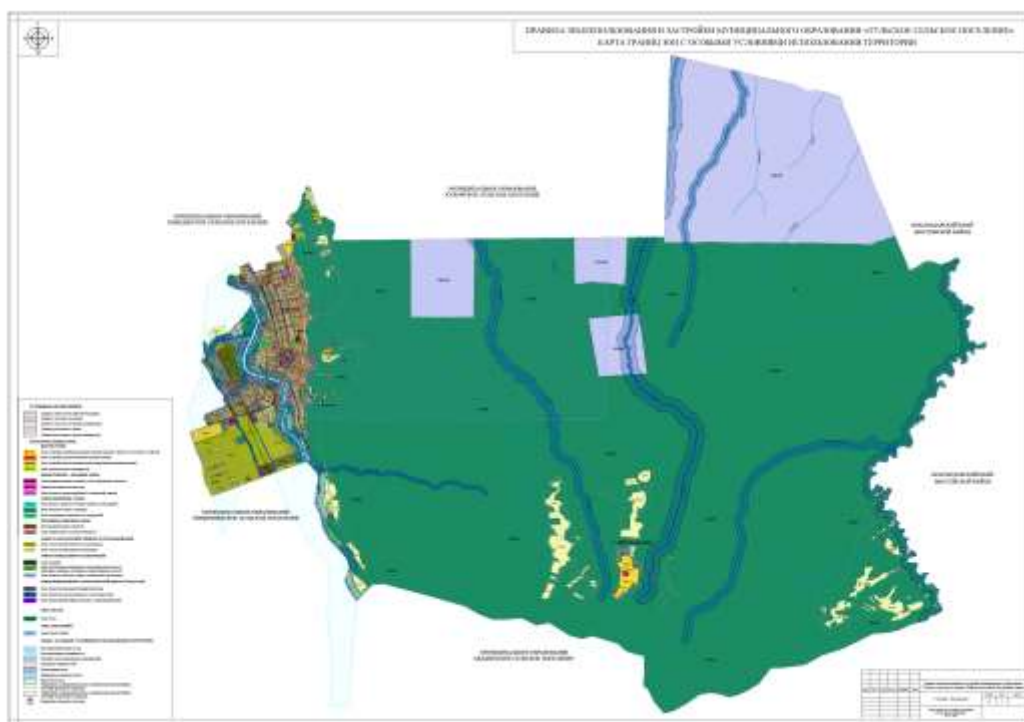
КАРТА ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ. КАРТА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ. КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ. КАРТА ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.



КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ



КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Председатель комитета
по архитектуре и градостроительству
администрации МО «Майкопский район»

А.Г. Авжиянова